

Van het gebaande pad



# Van het gebaande pad

Opstellen aangeboden aan mr. A.G.J. van Wassenaer

Onder redactie van:

Prof. mr. dr. M.A.B. Chao-Duivis

Prof. mr. J.M. Hebly

Mr. E.J. Blom



instituut voor bouwrecht

's-Gravenhage - 2016

Mede mogelijk gemaakt door:

**ALLEN & OVERY**

ISBN 978-94-6315-011-8

NUR 822

© 2016, Stichting Instituut voor Bouwrecht

Omslagontwerp: Rob Kluitenberg naar een idee van Monika Chao-Duivis (detail van Tuin der lusten van Jeroen Bosch, gemaakt in de periode 1503–1515)

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgeverij. Voor zover het maken van kopieën uit deze uitgave is toegestaan op grond van art. 16h tot en met 16m Auteurswet 1912 jo. het Besluit van 27 november 2002, Stb. 2002, 575, dient men de daarvoor wettelijk verschuldigde vergoedingen te voldoen aan de Stichting Reprorecht (Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van gedeelte(n) uit deze uitgave in bloemlezingen, readers en andere compilatiewerken dient men zich tot de Stichting Instituut voor Bouwrecht te wenden.

No part of this book may be reproduced in any form, by print, photo print, microfilm or any other means without written permission from the publisher.

# Inhoudsopgave

|   |     |
|---|-----|
| Voorwoord   | vii |
| <b>Blok 1 Samenwerken</b>   |     |
| Een kennismaking met het New Engineering Contract: Engineering and Construction Contract (NEC3 ECC)<br><i>Andrea Chao</i>   | 1   |
| Prijsvorming bij alliantiecontracten<br><i>Michel Klijn</i>   | 27  |
| Samenwerken in een netwerksamenleving<br><i>Ben Spiering</i>  | 39  |
| Alliancing in Australia: Commercial Advantage at the Expense of Legal Certainty?<br><i>Andrew Stephenson and Brendan Molck</i>  | 47  |
| EPCM - Een andere alliantie?<br><i>Coen Thomas</i>  | 61  |
| <b>Blok 2 Geschilbeslechting</b>  |     |
| De arbiter als getuige: enige gedachten naar aanleiding van HR 29 januari 2010, NJ 2011/270 ( <i>Van Wassenauer van Catwijck/Knowsley</i> )<br><i>Willem H. van Baren</i> | 75  |
| De (echte) Raad van Deskundigen verdient een (tweede) kans!<br><i>Remmert Sluijter</i>  | 85  |
| Geschillen vrij bouwen, waarom eigenlijk niet?<br><i>Jos van de Vijver</i>  | 99  |
| Voor een wasdroger is een stroomvoorziening nodig. Feiten van algemene bekendheid in de rechtspraak van de Raad van Arbitrage voor de Bouw<br><i>Sjoerd Rutten</i>        | 107 |
| <b>Blok 3 Aspecten van algemene voorwaarden</b>   |     |
| Uitleg van DBFM(O) contracten: Haviltex of CAO-norm?<br><i>Peter Habraken</i>   | 117 |
| Algemene voorwaarden: rechtsvergelijkende interpretatie gewenst<br><i>Ewoud Hondius</i>   | 125 |

## **Blok 4   Bouwcontractenrecht**

|  |     |
|--|-----|
| Veranderingen in het overeengekomen werk, artikel 7:755 BW<br><i>Leendert van den Berg</i> | 133 |
| Over onzekerheid en vaste prijs-contracten<br><i>Bob van den Berg</i>                      | 141 |

## **Blok 5   Varia**

|  |     |
|--|-----|
| Construction contracts as ‘investments’ for the purposes of investment<br>treaty arbitrations<br><i>Virginie A. Colaiuta</i> | 161 |
| Juridische aspecten van (goed) opdrachtgeverschap. Een bouwrechtelijke verkenning<br><i>Monika Chao-Duivis</i>               | 171 |
| Bouwcombinaties en kartelverbod<br><i>Matton van den Berg</i>  | 225 |
| Marktconsultatie voorafgaande aan een aanbestedingsprocedure: pas toe of leg uit<br><i>Chris Jansen en Joop Janssen</i>      | 239 |
| Bibliografie. Lijst van publicaties van mr. A.G.J. van Wassenauer  | 253 |