Koetshuis in Heiloo

De zaak van de val in het koetshuis



ESCAPEBOEK · KRAAK DE CODES

WARIES MISDAADREEKS · Nº 169

Inhoud

BEGIN

Zo werkt de Koetshuiskist 4
Een brief van Marieke 6
Het rapport van de verzekeraar 8
Kaarten 10
Wie is wie 12

DE ACHT SLOTEN

Slot 1 en vak 1 13
Slot 2 en vak 2 18
Slot 3 en vak 3 22
Slot 4 en vak 4 27
Slot 5 en vak 5 31
Slot 6 en vak 6 35
Slot 7 en vak 7 39
Slot 8 en vak 8 43

SLOT VAN HET BOEK

Aan de lezer 46
Werkbladen 47
Antwoordformulier 49
Codeboek 50
Hints 51
Verzegeld 54
Oplossingen van de puzzels 55
De oplossing 56
Nawoord 60

Zo werkt de Koetshuiskist

Dit is geen gewoon boek. Het is een kist. Een houten kist met acht sloten, gemaakt door Gerrit Bakels, tuinman van buitenplaats Rozenhout in Heiloo. Hij maakte de kist voor de elfde verjaardag van zijn kleindochter Fenna. Maar op de ochtend voor dat feest viel Gerrit in het koetshuis van de ladder. Twee dagen later overleed hij.

Iedereen zegt dat het zijn eigen schuld was. Zijn familie gelooft dat niet. En nu ben jij aan de beurt.

WAT DOE JE?

- **Kraak de sloten.** Achter elk slot zit een puzzel van opa Gerrit: tuinkaarten, bomenraadsels, sleutels, een route door het bos en een raam van de Witte Kerk. Elke puzzel geeft een code.
- **Controleer je code** in het codeboek achterin. Dat werkt met een controlegetal, zodat je niet per ongeluk de goede code ziet staan.
- **Open het vak.** In elk vak zitten nieuwe stukken: brieven, lijsten, foto's en berichten die de familie verzamelde. Lees ze goed. Achter het laatste slot ligt nog iets van Gerrit zelf.
- **Los de zaak op.** Gerrit viel omdat de ladder niet goed stond. Maar wie heeft hem verplaatst, wanneer, en waarom zei die persoon niets?

HET CONTROLEGETAL

Is je code een woord? Tel dan de letters op: A = 1, B = 2, C = 3, en zo verder tot Z = 26. Is je code een getal? Tel dan de cijfers op, doe dat maal tien en tel er het laatste cijfer bij. Voorbeeld: 4213 wordt (4 + 2 + 1 + 3) × 10 + 3 = 103. Zoek je getal op in het codeboek.

Een brief van Marieke

BRIEF · HEILOO, ZATERDAG 19 SEPTEMBER 2026

Hallo jij,

Ik ben Marieke Swart-Bakels, de dochter van Gerrit. Mijn vader was bijna veertig jaar tuinman op buitenplaats Rozenhout, aan de rand van het Heilooër Bos. Hij kende elke boom, elke laan en elk hoekje van het koetshuis. En hij hield van raadsels. Toen ik klein was, verstopte hij mijn paaseieren met een geheime kaart.

Dit voorjaar maakte hij een spel voor mijn dochter Fenna, die op zondag 14 juni elf werd. Een kist met acht sloten, vol puzzels over de tuin, het bos en de Witte Kerk. Hij noemde hem de Koetshuiskist. Fenna en haar broertje Joep (9) zouden hem op haar verjaardag krijgen.

Zover kwam het niet. Op zaterdag 13 juni, vroeg in de ochtend, klom mijn vader in het koetshuis van Rozenhout naar de zolder. De ladder gleed weg en hij viel. Daan, de jongen die op zaterdag helpt in de tuin, vond hem om kwart over zeven. Mijn vader is maandag 15 juni in het ziekenhuis overleden.

De verzekeraar heeft onderzoek gedaan. De conclusie: papa zou de ladder zelf niet goed in de haken hebben gehangen. Eigen schuld. Iedereen knikt en zegt dat hij de laatste tijd wat slordig werd.

Ik geloof daar niets van. Mijn vader hing die ladder al veertig jaar op precies dezelfde manier op: twee klauwen over de twee haken, voeten in de twee kuiltjes in de vloer. Dat deed hij zonder na te denken, zoals jij je tanden poetst.

De kist stond in zijn tuinmanshuisje, met een briefje erop: *Voor Fenna en Joep. Niet openmaken voor zondag!* We hebben hem nu pas durven openen. En terwijl we de sloten kraakten, ben ik alles gaan verzamelen wat

Het rapport van de verzekeraar

DUINSTREEK VERZEKERINGEN · RAPPORT SCHADE-EXPERTISE (UITTREKSEL)

Dossier: DV-26-04418 **Datum:** dinsdag 25 augustus 2026
Expert: J. Stam
Betreft: val van G. Bakels (69), tuinman, koetshuis buitenplaats Rozenhout, Heiloo, zaterdag 13 juni 2026, ca. 06.40 uur.

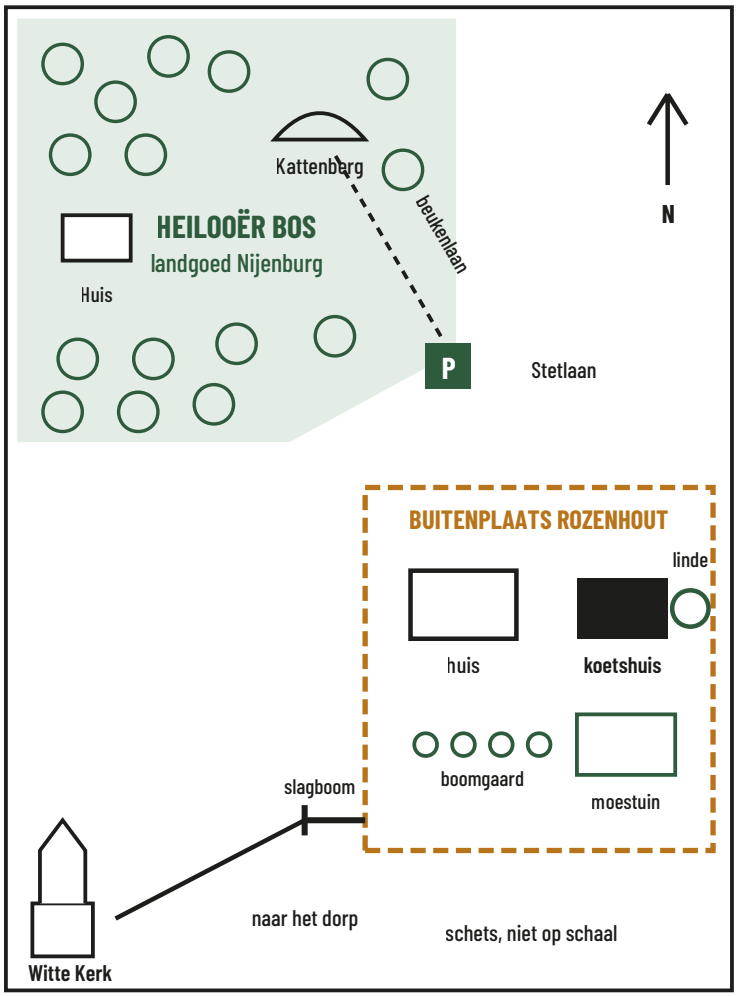
1. Toedracht. Betrokkene klom via de houten ladder (lengte 4,20 m, 14 sporten) naar de zolder van het koetshuis. De ladder schoof onderaan weg. Betrokkene viel op de stenen vloer. Hij kon niet opstaan en niemand hoorde hem. Hij werd om 07.15 uur gevonden door D. Wiersma (16), hulp in de tuin. Ambulance ter plaatse 07.31 uur.

2. Situatie na de val (foto's 1 t/m 9, genomen zaterdag 13 juni, 10.20 uur). De ladder lag op de vloer. Volgens de sleepsporen stonden de voeten op het gietijzeren rooster van de oude wasplaats, rechts van het zolderluik, en niet in de twee kuiltjes links van het luik. De bovenkant van de ladder was dus niet over de twee haken gehangen; anders had hij links moeten staan. Op sport 3, 4 en 5 zitten groene verfvlekken. Op het rooster lagen drie dode honingbijen. De lamp in het koetshuis brandde niet: de schakelaar werkt, de lamp zelf is defect.

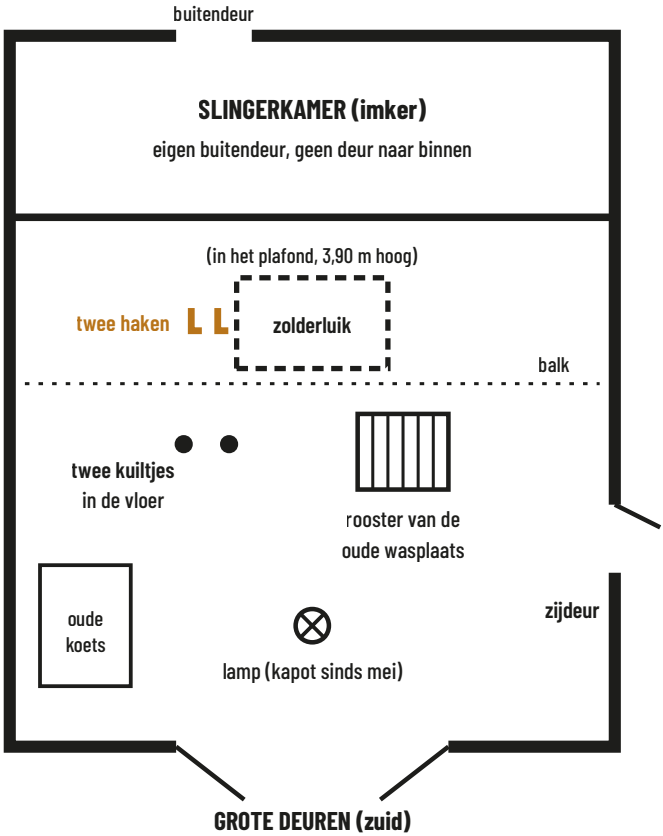
3. In de jaszak van betrokkene: een opgevouwen kaartje met een tekening en een raadsel ('tuinkaart 8'), een potlood, een zakdoek.

Kaarten

Buitenplaats Rozenhout ligt in dit verhaal aan de rand van het Heilooër Bos. Het landgoed Nijenburg, de Kattenberg, de parkeerplaats aan de Stetlaan en de Witte Kerk bestaan echt; Rozenhout is verzonnen.



Het koetshuis van Rozenhout



Koetshuis Rozenhout, begane grond (bovenaanzicht)

Het zolderluik zit in het plafond. De ladder hangt met twee ijzeren klauwen over twee haken links van het luik, met de voeten in twee uitgesleten kuiltjes in de stenen vloer. Het koetshuis heeft twee deuren naar binnen: de grote deuren aan de zuidkant en de zijdeur aan de oostkant. De slingerkamer van de imker heeft alleen een eigen buitendeur. Het koetshuis heeft geen ramen: ook overdag is het er met alleen de zijdeur open schemerdonker. Zonder lamp zie je de vloer bij het luik nauwelijks.

Wie is wie

Naam	Wie is dat?
Gerrit Bakels (69)	Tuinman van Rozenhout sinds 1987. Maker van de Koetshuiskist.
Marieke Swart-Bakels (41)	Zijn dochter. Verzamelt de stukken.
Fenna (11) en **Joep** (9)	Kleinkinderen van Gerrit. Spelen mee.
Ruud Verhoef (54)	Beheerder van de Stichting Buitenplaats Rozenhout. Regelt geld, sleutels en onderhoud.
Ineke de Graaf-Hoorn (72)	Woont in het grote huis van Rozenhout; voorzitter van de stichting.
Sanne Kooistra (36)	Imker. Huurt de slingerkamer in het koetshuis en heeft bijenkasten achter de moestuin.
Bram Olieman (47)	Schilder. Schilderde in juni de deuren van het koetshuis.
Daan Wiersma (16)	Helpt op zaterdag in de tuin. Vond Gerrit na de val.
J. Stam	Schade-expert van Duinstreek Verzekeringen.

WAT WE ZEKER WETEN

- Gerrit viel zaterdag 13 juni om ongeveer 06.40 uur.
- Na de val stonden de voeten van de ladder op het rooster van de wasplaats, rechts van het luik. Niet in de kuiltjes.
- Gerrit zei direct na de val dat hij de ladder de dag ervoor goed had gehangen.

WAT WE WILLEN WETEN

- Hing de ladder vrijdag echt goed?
- Zo ja: wie heeft hem daarna verplaatst, en wanneer?
- En waarom heeft die persoon niets gezegd?

Joep: ik heb een potlood. Fenna heeft er twee. Mama heeft koffie.



SLOT 1 VAN 8

De vier bedden

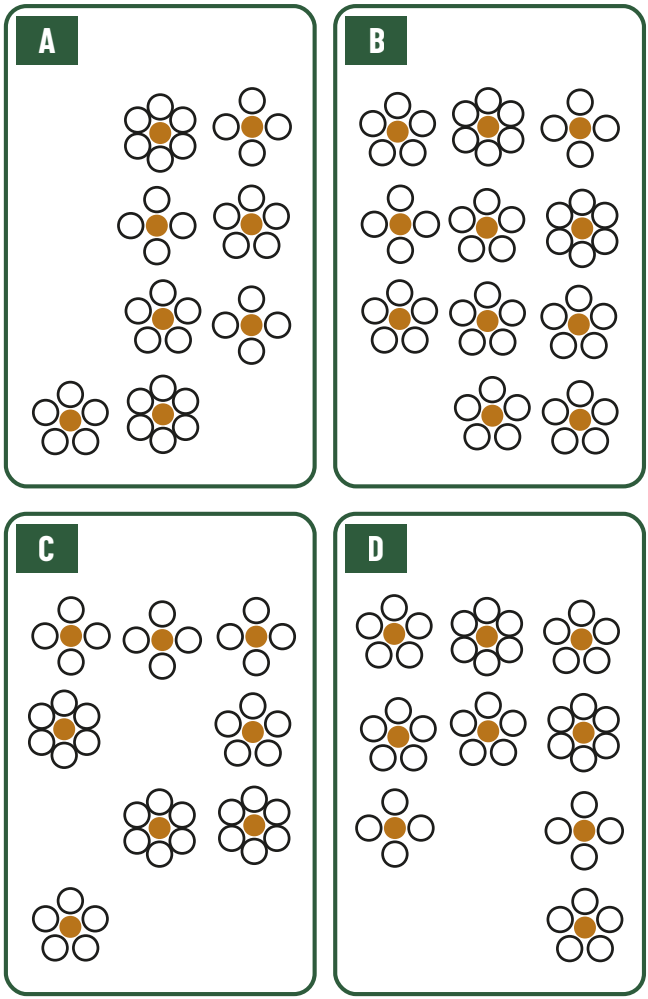
Lieve Fenna en Joep,
welkom bij mijn kist! Het eerste slot is makkelijk, want jullie weten hoe ik over mijn bloembedden denk. In mijn vier bedden staan bloemen met vier, vijf en zes blaadjes. Maar de echte tuinman telt alleen de bloemen met precies vijf blaadjes, want dat zijn mijn lievelingen.
Tel per bed. Bed A eerst, dan B, dan C, dan D. Dan heb je vier cijfers.
Opa

TER PLEKKE Op landgoed Nijenburg zijn bij rondleidingen de boomgaard en de tuinen rond het huis te zien. Tel daar eens bloemen met vijf blaadjes (kijk, niet plukken!). **Thuis:** tel op de tekening op de volgende bladzijde.

TURFTABEL

Tel per bed hoeveel bloemen vier, vijf en zes blaadjes hebben. Zet een stipje in elke bloem die je geteld hebt, dan tel je er geen twee keer.

	Bed A	Bed B	Bed C	Bed D
4 blaadjes				
5 blaadjes				
6 blaadjes				



Code slot 1 (4 cijfers): ☐ ☐ ☐ ☐

Controleer je code in het codeboek op p. 50. Klopt hij? Dan mag je vak 1 openen.

Joep: ik tel met mijn vinger. Fenna zet stipjes. Wie heeft het eerst?