WARIES MISDAADREEKS · Nº 197

Plasland in Bodegraven-Reeuwijk

De zaak van het eilandje in de plas

Notariskantoor Brinkhorst · Bodegraven
Dossier 2025.0417 · Nalatenschap J. Hoogendoorn
Vertrouwelijk · alleen voor de behandelend kandidaat-notaris

Een misdaadpuzzel in de vorm van een notarisdossier en erfeniszaak

Notariskantoor Brinkhorst

mr. F.A. Brinkhorst, notaris · Bodegraven aan de Oude Rijn

Bodegraven, woensdag 13 augustus 2025

Beste collega,

Welkom op kantoor. U heeft een frisse blik, en die heb ik nodig. Op uw bureau ligt dossier 2025.0417, de nalatenschap van de heer Jacobus (Koos) Hoogendoorn, kaashandelaar te Bodegraven. Hij werd op zaterdag 14 juni dood gevonden in het water bij zijn houten huisje op De Rijping, een eilandje op een legakker in de plas Elfhoeven. Zes dagen later, op vrijdag 20 juni om tien uur, zou hij hier een nieuw testament tekenen.

Er bestaan drie concepten van dat testament, en in elk ervan gaat het eilandje naar iemand anders. Getekend is er geen. Dus geldt zijn testament uit 2009, en daarin ben ik, als opvolger van mijn vader, executeur. Dat maakt dit dossier tot mijn verantwoordelijkheid, en tot een ongemakkelijk dossier: de politie onderzoekt de dood nog, en zolang niet vaststaat wat er die nacht gebeurde, geef ik geen verklaring van erfrecht af. Wie de erflater opzettelijk om het leven heeft gebracht, kan na een onherroepelijke veroordeling niets uit zijn nalatenschap krijgen (artikel 4:3 Burgerlijk Wetboek). Ik ga niet over schuld. Maar ik wil niemand een sleutel, een aandeel of een eiland geven die daar mogelijk geen recht op heeft.

Ik heb alles wat sinds januari bij ons binnenkwam in zes tabs geordend: de nalatenschap (A), de drie concepten (B), het eiland (C), geld en goed (D), wat er in juli boven water kwam (E) en de late stukken (F). Mensen schrijven een notaris wat hun goed uitkomt. Let op data, tijden, gewichten en nummers. Achterin vindt u mijn vragen, werkbladen, een antwoordformulier en, als u vastloopt, hints op hun kop.

De verzegelde oplossing opent u pas als uw advies op papier staat. Reken op twee tot vier uur leeswerk. Maandag 18 augustus komen de erfgenamen weer; dan wil ik weten wat u denkt, en vooral: waarom.

Met collegiale groet,

F. Brinkhorst

mr. F.A. (Floor) Brinkhorst, notaris

Inhoud van het dossier

TAB A · DE NALATENSCHAP
De Plassenkoerier, 16 juni ... 8
Brief Recherche Groene Hart, 17 juni ... 10
Testament 2009 (uittreksel) ... 11
Akte voorkeursrecht 2016 ... 13

TAB B · DRIE CONCEPTEN
Dossiernotitie 21 januari ... 16
Concept I, 4 april ... 18
Brief T. Verkerk, 2 mei ... 20
Concept II, 9 mei ... 21
Brief R. Hoogendoorn, 19 mei ... 23
Dossiernotitie 6 juni ... 24
Concept III, 11 juni ... 25
Telefoonnotities week 24 en 25 ... 27

TAB C · HET EILAND
Verslag bespreking 24 juni ... 30
Verklaring T. Verkerk, 25 juni ... 33
Boedelbeschrijving De Rijping, 26 juni ... 34
Zakagenda erflater, week 23 en 24 ... 38
Proces-verbaal sloep Korstje, 27 juni ... 39
De Plassenkoerier, 19 juni ... 40
De Plassenkoerier, 26 juni ... 41

TAB D · GELD EN GOED
Telefoonspecificatie juni ... 44
Groenhart Leven, 30 juni ... 45
Taxatie De Rijping, 1 juli ... 46
Crediteuren en postregister B.V. ... 47
Brief R. Hoogendoorn, 3 juli ... 49
Weeglog pakhuis, 13 juni ... 50
Verklaring B. Kortland, 4 juli ... 52
Brief I. Brasser, 7 juli ... 54

TAB E · BOVEN WATER
Brief T. Verkerk met lening, 10 juli ... 56
Brief M. Hoogendoorn, 11 juli ... 58
Brief van de executeur, 14 juli ... 60
Brief Recherche Groene Hart, 16 juli ... 61

TAB F · LATE STUKKEN
Mr. P. Alkemade namens R. Hoogendoorn, 21 juli ... 63
Jachthaven De Ravenskolk, 24 juli ... 65
Hospice De Waterlelie, 28 juli ... 67
Rijnwacht en Van Gelder, 31 juli ... 68
Zuivelgroep Veenland, 5 augustus ... 69
E-mail L. Hoogendoorn, 7 augustus ... 71

SLOTDEEL
Aan de lezer: de vragen ... 72
Werkbladen ... 73
Antwoordformulier ... 76
Hints (op hun kop) ... 79
Verzegelde oplossing ... 82
Nawoord ... 89

Dossierblad: betrokkenen

> Opgesteld door het secretariaat bij opening van het dossier. Leeftijden per 14 juni 2025.

Jacobus (Koos) Hoogendoorn erflater, 74
Kaashandelaar, enig aandeelhouder van Kaashandel Hoogendoorn B.V., pakhuis aan de Oude Rijn in Bodegraven. Weduwnaar sinds 2008. Eigenaar van De Rijping, een eilandje met houten huisje op een legakker in de plas Elfhoeven.

Marja Hoogendoorn dochter, 49
Directeur van de kaashandel sinds 2018. Woont in Bodegraven. Erfgenaam volgens het testament van 2009.

Lotte Hoogendoorn kleindochter, 20
Dochter van Marja. Studeert in Leiden.

Ruud Hoogendoorn zoon, 45
Woont in Gouda. Had een strandpaviljoen en een lunchroom; beide failliet. Erfgenaam volgens het testament van 2009.

Ineke Brasser levensgezellin, 63
Woont in Reeuwijk-Dorp. Sinds 2022 de vriendin van de erflater; zij woonden niet samen. Verzorgende in een hospice.

Teun Verkerk buurman op de plas, 61
Eigenaar van De Snoek, de legakker naast De Rijping. Heeft sinds 2016 een voorkeursrecht op De Rijping.

Bas Kortland kaasmeester, 38
Pakhuischef en inkoper bij de kaashandel, al zestien jaar in dienst.

Wilma Spruit kantoor kaashandel
Administratie, post en facturen.

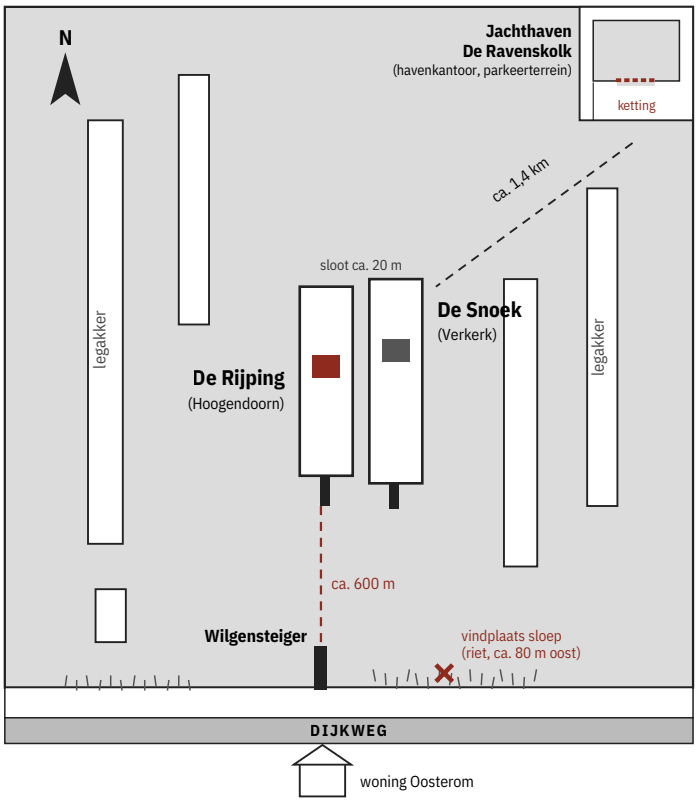
Mieke Bosman (MB) secretariaat notariskantoor
Neemt de telefoon aan en houdt de telefoonnotities bij.

S. Doornbos rechercheur
Team Plassen, Recherche Groene Hart.

> Telefoon en post van de erflater liepen op zijn verzoek via het zaakadres aan de Oude Rijn. Hij had geen e-mail.

Kaartbijlage: De Rijping en omgeving

PLAS ELFHOEVEN · SCHETS, NIET OP SCHAAL



rood = gebouw De Rijping · grijs = gebouw De Snoek
zwarte balkjes = steigers · namen van havens en steigers verzonnen

Schets door het secretariaat op basis van de taxatie en de aanwijzingen van de havenmeester. De Rijping is alleen over water bereikbaar; De Snoek ligt er ten oosten van, gescheiden door een sloot. Op de plas geldt voor motorboten een maximumsnelheid van 6 km/u.

A

De nalatenschap

Krantenbericht en advertentie
Brief van de recherche
Het testament van 2009
De akte van voorkeursrecht van 2016

STUK A1

De Plassenkoerier

Huis-aan-huisblad voor Reeuwijk, Bodegraven en omstreken, verschijnt op maandag en donderdag · maandag 16 juni 2025 · knipsel bewaard door het secretariaat

De Plassenkoerier

MAANDAG 16 JUNI 2025 · JAARGANG 41 · NUMMER 24

Bodegraafse kaashandelaar dood gevonden bij eilandje

Reeuwijk – Koos Hoogendoorn (74), de bekende kaashandelaar uit Bodegraven, is zaterdagochtend dood aangetroffen in het water bij zijn zomerhuisje op een legakker in de plas Elfhoeven. Een buurman vond hem rond acht uur bij de steiger van het eilandje.

De politie doet onderzoek naar de omstandigheden. Zijn elektrische sloep werd later die ochtend door een visser gevonden in het riet langs de zuidoever, een eind van het eilandje vandaan. Een woordvoerder wilde niet zeggen of er sprake is van een misdrijf. "We sluiten niets uit en we gaan zorgvuldig te werk."

Hoogendoorn was de derde generatie in de kaashandel die zijn grootvader in 1921 aan de Oude Rijn begon. Hij kocht nog op de dinsdagse kaasmarkt in Bodegraven, tot die in 2001 verdween, en bleef daarna de boeren in de omtrek zelf langsgaan. "Hij rook aan een kaas en wist hoe de wei die zomer was geweest," zegt een oud-collega. Sinds 2018 leidt zijn dochter de zaak.

Het houten huisje op het eilandje, dat hij De Rijping noemde, was zijn tweede thuis. Van mei tot september zat hij er bijna elk weekend. Buren op de plas kennen hem als de man die om acht uur 's ochtends zijn vlag hees en om tien uur 's avonds zijn lantaarn aanstak.

"Hij was een man van gewoontes," zegt een vaste bezoeker van de plas. "Als die vlag niet hing, wist je dat er iets was."

De uitvaart vindt in besloten kring plaats.

KORT UIT DE STREEK

STUK A2

Brief van de Recherche Groene Hart

INGEKOMEN 18-06-2025

Brief van dinsdag 17 juni 2025 · per post ontvangen woensdag 18 juni

RECHERCHE GROENE HART
Team Plassen

Notariskantoor Brinkhorst
t.a.v. mr. F.A. Brinkhorst
Bodegraven

DATUM	dinsdag 17 juni 2025
BETREFT	overlijden J. Hoogendoorn, geboren 03-02-1951
KENMERK	GH-PL 25-0613

Geachte mevrouw Brinkhorst,

Van de familie van de heer J. Hoogendoorn begrepen wij dat u volgens zijn testament executeur bent. Wij informeren u daarom over het volgende.

De heer Hoogendoorn is op zaterdag 14 juni 2025 omstreeks 07.50 uur levenloos aangetroffen in het water bij de steiger van zijn perceel De Rijping in de plas Elfhoeven. De omstandigheden van zijn overlijden worden onderzocht. Het huisje op het perceel is tot nader order verzegeld. Wij verwachten de verzegeling binnen enkele dagen op te heffen; wij laten u dat weten.

Wij verzoeken u ons te informeren wanneer u bij de afwikkeling van de nalatenschap stukken aantreft die van belang kunnen zijn voor het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

S. Doornbos, rechercheur
Recherche Groene Hart, team Plassen

> Aantekening MB: verzegeling opgeheven wo 25-06, 16.00 uur; sleutels aan het kantoor overhandigd.

STUK A3

Het testament van 2009

Uittreksel uit de minuut, protocol mr. A. Brinkhorst, thans gehouden door mr. F.A. Brinkhorst · dit is het geldende testament

TESTAMENT

Heden, zeventien februari tweeduizend negen, verscheen voor mij, mr. Aart Brinkhorst, notaris te Bodegraven: ----------

de heer Jacobus Hoogendoorn, kaashandelaar, wonende te Bodegraven, geboren te Bodegraven op drie februari negentienhonderdeenenvijftig, weduwnaar van mevrouw Hendrika van der Laan. ----------

De comparant verklaarde de volgende uiterste wilsbeschikkingen te maken. ----------

Artikel 1 · Herroeping

Ik herroep alle uiterste wilsbeschikkingen die ik voor heden heb gemaakt. ----------

Artikel 2 · Erfstelling

Ik benoem tot mijn enige erfgenamen mijn kinderen Marja Hoogendoorn en Ruud Hoogendoorn, ieder voor de helft. ----------

Ingeval een van hen niet kan of wil erven, treden zijn of haar afstammelingen bij plaatsvervulling in diens plaats. ----------

Artikel 3 · Executeur

Ik benoem tot executeur de notaris die verbonden is aan het kantoor van de notaris te Bodegraven die mijn testament heeft opgemaakt, of diens opvolger in het protocol. ----------

De executeur heeft het beheer over mijn nalatenschap en is bevoegd tot het voldoen van de schulden. Hij is bevoegd goederen van de nalatenschap te gelde te maken voor zover dat voor de voldoening van de schulden nodig is, en de rechten uit mijn aandelen uit te oefenen zolang de nalatenschap niet is verdeeld.----------

Artikel 4 · Uitsluiting

Al hetgeen mijn erfgenamen uit mijn nalatenschap verkrijgen, valt niet in een huwelijksgemeenschap of een gemeenschap van geregistreerd partnerschap.

Slot

Waarvan akte, verleden te Bodegraven op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De zakelijke inhoud van deze akte is aan de comparant opgegeven en toegelicht. De comparant heeft verklaard tijdig van de inhoud kennis te hebben genomen en op volledige voorlezing geen prijs te stellen. Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de comparant en mij, notaris, ondertekend.

> Aantekening mr. F.A. Brinkhorst, 16-06-2025: Laatste testament volgens het Centraal Testamentenregister. De concepten I, II en III (tab B) zijn nooit gepasseerd en hebben geen rechtskracht. Erfgenamen dus: Marja en Ruud, ieder de helft, inclusief De Rijping en alle aandelen in de B.V. Executeur: ik.