WARIES MISDAADREEKS · Nº 213

Glasscherf in Lansingerland

De zaak van de brandende kassen

REDACTIEDOSSIER VAN EEN ONTHULLINGSVERHAAL

Misdaadpuzzel · los de zaak zelf op

Aan wie dit dossier openslaat

Je hebt een doos papier gekregen, en een verzoek. Het papier is het volledige redactiedossier van De Kasdeur, de kleine nieuwssite die ik negen jaar geleden boven een fietsenwinkel in Berkel en Rodenrijs begon. Het verzoek is simpel: lees het, en vertel me daarna wie de kassen in Bleiswijk in brand heeft gestoken.

Dat klinkt groter dan het is. Wij zijn geen politie. Wij zijn met z'n vieren, als je de fotograaf en de jurist meetelt, en meestal schrijven we over de kermis, de raad en de nieuwe rotonde. Maar sinds oktober branden er kassen in Bleiswijk, en onze jongste verslaggever, Imke Baart, is er vanaf de eerste nacht bovenop gezeten. Zij heeft de mails, de belnotities, de tips, de concepten en de foto's verzameld. Ik heb er niets uit weggelaten, ook niet de alinea's die onze jurist heeft geschrapt. Juist die niet.

Imke heeft een onthullingsverhaal klaarliggen. Het is goed geschreven en het staat vol namen. Ik publiceer het niet voordat iemand die er niet middenin heeft gezeten, het dossier heeft gelezen en dezelfde naam onderaan zet. Dat ben jij, de tweede lezer. Ik heb zelf een vermoeden, maar dat houd ik voor me. Een vermoeden van een hoofdredacteur is precies het soort ding dat een krant de rechtszaal in helpt.

Een paar afspraken. De stukken staan in de volgorde waarin ze bij de redactie binnenkwamen, niet in de volgorde waarin ze zijn geschreven. Een brief van september die we pas in oktober kregen, staat dus in oktober. Waar ik iets heb toegevoegd, staat het in mijn eigen handschrift, met RK ervoor. Ik heb me ingehouden. Doorgestreepte tekst is tekst die in een concept stond en eruit moest; de kanttekeningen daarbij zijn van mr. Hester

Inhoud

Deel 1 · Oktober. Het eerste vuur 9
Deel 2 · November. De verzekering 18
Deel 3 · December. De sloot 29
Deel 4 · Januari. De lijst 43
Deel 5 · De laatste week 58
Aan de tweede lezer: de vragen 68
Werkbladen 69
Antwoordformulier 72
Hints 74
Verzegeld: het gepubliceerde verhaal en de uitleg 77

HOE DIT BOEK WERKT

Dit is een puzzelboek. Lees de stukken, maak aantekeningen op de werkbladen en beantwoord de zes vragen op het antwoordformulier. Pas daarna open je de verzegelde envelop. Elk stuk heeft een nummer; in de koptekst zie je welk stuk je leest. Tijden zijn steeds Nederlandse tijd, zoals ze in de bron stonden. Alles wat je nodig hebt, staat in het dossier. Speelduur: twee tot vier uur, alleen of samen.

Wie is wie

DE REDACTIE	
Imke Baart	verslaggever van De Kasdeur, 26 jaar, sinds een jaar in vaste dienst
Ruud Kamsteeg	oprichter en hoofdredacteur; zijn aantekeningen staan in het dossier als RK
mr. Hester Ouwerkerk	mediajurist, leest elk gevoelig concept voor publicatie
Dewi Sardjoe	freelance fotograaf, heeft een scanner en een slechte nachtrust

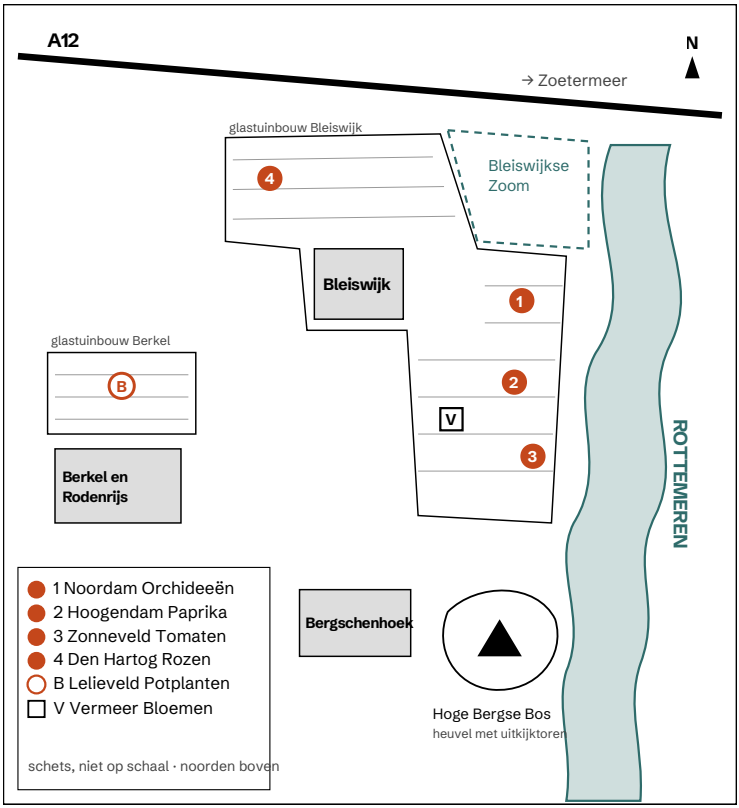
DE KWEKERIJEN	
Gijs Noordam	Noordam Orchideeën, oostrand van Bleiswijk
Arjan Hoogendam	Hoogendam Paprika, Overbuurtseweg, Bleiswijk
Petra Zonneveld	Zonneveld Tomaten, oostrand van Bleiswijk
Henk Lelieveld	Lelieveld Potplanten, Klapwijkseweg, Berkel en Rodenrijs
Maarten den Hartog	Den Hartog Rozen, Groendalseweg, Bleiswijk
Sem Bakker	nachtmedewerker bij Den Hartog Rozen
Ria Vermeer	Vermeer Bloemen, oostrand van Bleiswijk

ROND DE ROTTEMEREN	
Loek Ammerlaan	voorzitter van Stichting Nachtzicht Rottemeren
Fleur Hazelaar	secretaris van Stichting Nachtzicht Rottemeren
Wim Kraaijeveld	penningmeester van Stichting Nachtzicht Rottemeren
Bert Vonk	secretaris van Sterrenkring Lansingerland, een amateurclub

VERDER	
Jeroen Valstar	projectontwikkelaar, directeur van Zoomrand Vastgoed BV, Rotterdam
Rick Molenaar	oud-medewerker van Hoogendam Paprika
Hans Plaisier	schade-expert, Plaisier Glasexpertise, werkt voor de verzekeraars
Kees Kortland jr.	Gebr. Kortland Tweedehands Tuinbouw, Berkel en Rodenrijs
Peter Sluijs	buurman van Den Hartog Rozen, aan de overkant van de sloot
Reiger	anonieme tipgever, mailt vanaf een wegwerpadres

Het gebied

Schets van Imke Baart, bijgewerkt tot eind januari. Genummerd: de vier branden in Bleiswijk, in volgorde. B: de brand in Berkel en Rodenrijs.



De kassen aan de oostrand van Bleiswijk liggen met hun gevels naar de Rottemeren. Vanaf de Bleiswijkse Zoom en de heuvel van het Hoge Bergse Bos zie je 's nachts hun gloed. Van de heuvel naar de oostrand is het ruim vijf kilometer.

DEEL 1

Oktober. Het eerste vuur

In oktober is De Kasdeur een site over raadsvergaderingen, de kermis van Bergschenhoek en de vraag of de nieuwe fietsbrug ooit af komt. Het eerste stuk in dit dossier is een persbericht dat Imke Baart ongelezen liet liggen. Ze heeft dat later betreurd.

01 PERSBERICHT wo 1 okt 2025 · 09:02

Van Stichting Nachtzicht Rottemeren <info@nachtzicht-rottemeren.nl>
Aan redactie@dekasdeur.nl (en 11 andere lokale media)
Datum woensdag 1 oktober 2025 09:02
Onderwerp Lichtlekkaart oktober: de Lichtlekker van de maand

Beste redactie,

Hierbij de Lichtlekkaart van oktober. Zoals elke maand hebben vrijwilligers van onze stichting vanaf de Bleiswijkse Zoom en de kades langs de Rottemeren genoteerd welke kassen ’s nachts hun lichtschermen open laten. De kas die het vaakst en het felst lekte, is onze Lichtlekker van de maand.

We willen niemand aan de schandpaal nagelen. We willen dat de schermen dichtgaan. Kwekers die verbetering laten

zien, halen we graag van de lijst; een telefoontje is genoeg.

Met vriendelijke groet, Fleur Hazelaar, secretaris Stichting Nachtzicht Rottemeren · Schermen dicht, ogen open

---

Bijlage: Lichtlekkaart_oktober_2025.pdf (hieronder afgedrukt)

Lichtlekkaart STICHTING NACHTZICHT ROTTEMEREN · OKTOBER 2025

LICHTLEKKER VAN DE MAAND

Noordam Orchideeën, Bleiswijk

Gezien op 19 van de 28 waarnemingsavonden met open schermen, vaak tot na middernacht. Felste gloed boven de Zoom.

2	Vermeer Bloemen, Bleiswijk	14 avonden, vooral vroeg in de avond
3	Hoogendam Paprika, Bleiswijk	11 avonden, gevel aan de waterkant
4	Zonneveld Tomaten, Bleiswijk	8 avonden, één nok blijft vaak open
5	Kwekerij Bos, Bleiswijk	6 avonden

Waarnemingen 1 tot en met 28 september 2025. Methode en ruwe gegevens op aanvraag bij het secretariaat.

RK – *Dit lag dus al op de redactie toen de eerste kas brandde. Niemand heeft het gelezen. Ik ook niet.*

02 REDACTIE-APP vr 17 okt 2025 · 01:31

REDACTIE KASDEUR

Dewi · 01:31
Scanner: brand kas, oostrand Bleiswijk. Grote inzet. Ik rij erheen.

Dewi · 01:33
Iemand wakker?

Imke · 01:40
Ik. Kom eraan. Welke kas?

Dewi · 01:52

Orchideeën. Noordam. Achterste deel staat in de fik, voorkant lijkt te houden. Geen gewonden volgens omstanders.

Imke · 02:21
Ter plaatse. Rook trekt naar het oosten, over het water. Je ziet het vanaf de Zoom vast oranje.

Dewi · 02:22
Het IS oranje. Foto's komen.

Ruud · 07:03
Goed werk allebei. Kort bericht online voor achten, feiten alleen. Geen speculatie over oorzaak.

03 GEPUBLICEERD vr 17 okt 2025 · 07:46

De Kasdeur — nieuws uit Lansingerland

Nachtelijke brand in orchideeënkas aan oostrand Bleiswijk

IMKE BAART · FOTO DEWI SARDJOE · VRIJDAG 17 OKTOBER 2025, 07:46

In een kas van Noordam Orchideeën aan de oostrand van Bleiswijk heeft vannacht een grote brand gewoed. Niemand raakte gewond.

De melding kwam om 01:22 binnen, van een automobilist die vanaf de weg vlammen in de kas zag. De brandweer was snel ter plaatse en kon voorkomen dat het vuur oversloeg naar het voorste deel van het bedrijf en de verwarmingsketel. Volgens eigenaar Gijs Noordam is ongeveer tweeduizend vierkante meter kas verloren gegaan, met daarin de plantjes voor het voorjaar.

'Ik lag te slapen,' zegt Noordam, die in het dorp woont. 'Om half twee belde de alarmcentrale. Toen ik aankwam, zag ik alleen nog oranje.'

Over de oorzaak is nog niets bekend. Een schade-expert van de verzekeraar doet onderzoek.

Kassenboer_BW · 08:12
Sterkte Gijs. Veertig jaar werk.

05 BRIEF (FOTO) ontvangen za 18 okt 2025

Zoomrand Vastgoed BV
Oostzeedijk · Rotterdam · wonen waar het water begint

De heer G. Noordam
Noordam Orchideeën
Bleiswijk

Rotterdam, 22 september 2025

Geachte heer Noordam,

Wij zijn een jonge ontwikkelaar met een heldere visie op de oostrand van Bleiswijk. Waar nu kassen staan die hun beste tijd hebben gehad, zien wij op termijn ruimte voor rustig wonen aan het water van de Rottemeren. Een plan dat wij de werknaam Zoomrand hebben gegeven.

Wij begrijpen dat een besluit over uw bedrijf niet over één nacht ijs gaat. Toch willen wij u graag vrijblijvend laten weten dat wij geïnteresseerd zijn in uw perceel, en dat wij snel en discreet kunnen handelen, ook in situaties waarin de opstallen minder waard zijn geworden.

Een gelijkluidende brief gaat naar enkele buren. Ik bel u graag binnenkort.

Met vriendelijke groet,

J. Valstar
Jeroen Valstar, directeur

RK — *‘Ook in situaties waarin de opstallen minder waard zijn geworden.’ Een maand voor de brand. Imke las het hardop voor op de redactie en we keken elkaar aan.*

06 MAIL ma 20 okt 2025 · 21:47

Van Loek Ammerlaan <l.ammerlaan@nachtzicht-rottemeren.nl>
Aan Imke Baart <imke@dekasdeur.nl>
Datum maandag 20 oktober 2025 21:47

zegt hij. ‘Nu zie je de kassen. Niet de kassen zelf, maar hun licht, weerkaatst tegen de wolken.’

Kwekers belichten in de donkere maanden om hun gewas te laten groeien. Dat mag, maar ’s nachts moeten de schermen dicht, zodat het licht binnen blijft. In de praktijk gebeurt dat lang niet altijd, zegt Ammerlaan. Hij weet waarover hij praat: hij bouwde zelf drieëndertig jaar lang kassen. ‘Ik heb heel wat van die gevels met mijn eigen handen dichtgezet. Ik weet precies waar het lekt.’

Samen met een handvol vrijwilligers richtte hij Stichting Nachtzicht Rottemeren op. Elke maand verschijnt hun Lichtlekkaart. ‘We tellen avonden,’ legt secretaris Fleur Hazelaar uit. ‘Wie de meeste avonden met open schermen heeft, komt bovenaan. Dat is geen oordeel, dat is een telling.’

Gijs Noordam, wiens kas vrijdagnacht deels afbrandde, stond in oktober bovenaan. ‘Ze noemen het een telling, ik noem het een schandpaal,’ zegt hij. ‘Mijn schermen zijn oud. Dat weet iedereen.’

Hazelaar betreurt de brand, zegt ze, ‘maar niet de lijst’. Ammerlaan is milder: ‘Ik hoop dat Gijs snel weer bouwt. Met nieuwe schermen.’

Kassenboer_BW · 12:40
Mooi verhaal hoor. Kom eens kijken wat een energieschermdoek kost. Een kwartje per vierkante meter is het niet.

J. Valstar · 13:15
Goed stuk. Misschien is het tijd dat de oostrand van Bleiswijk eens anders wordt bekeken: minder glas, meer water en groen. Dan heeft iedereen zijn donker terug.

nachtuil · 14:02
Eindelijk iemand die het zegt. Schermen dicht, ogen open.

Petra Z. · 16:20
Wij hangen ook op die lijst. Niemand van die stichting heeft ooit bij ons aangebeld.