

# **Gebouwschade**

*Taxatieboekje*

# Gebouwschade

## *Taxatieboekje*

Een uitgave van Vakmedianet BouwCommunities B.V.

### **Uitgever**

Johan Schot

### **Redactie**

E-mail: redactiebouwkosten@vakmedianet.nl

### **Sales**

E-mail: bouwkosten@vakmedianet.nl

### **Adres**

Postbus 448, 2400 AK Alphen aan den Rijn

### **Abonnement**

Abonnementen lopen automatisch door, tenzij uiterlijk twee maanden voor de vervaldatum bij Klantenservice wordt opgezegd via telefoonnummer (088) 58 40 888. Ook voor informatie over uw lopende abonnement, wijzigingen of bestellingen kunt u contact opnemen met de klantenservice.

### **Algemene voorwaarden**

©2019 Vakmedianet BouwCommunities, Alphen aan den Rijn.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of op enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Voor zover het maken van kopieën uit deze uitgave is toegestaan op grond van art. 16h t/m 16m Auteurswet 1912 jo Besluit van 27 november 2002, Stb. 575, dient men de daarvoor wettelijk verschuldigde vergoeding te voldoen aan de Stichting Reprorecht, Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp

Samenstellers en uitgever zijn zich volledig bewust van hun taak een zo betrouwbaar mogelijke uitgave te verzorgen. Niettemin kunnen zij geen enkele aansprakelijkheid aanvaarden voor de (gevolgen van) onvolkomenheden die eventueel in deze uitgave voorkomen.

Gebruikers van deze uitgave wordt met nadruk aangeraden deze informatie niet geïsoleerd te gebruiken, maar af te gaan op hun professionele kennis en ervaring en de te gebruiken informatie te controleren.

ISBN 978-94-92-61070-6

NUR 955

# Inhoudsopgave

Toelichting	13
<b>Inleiding</b>	<b>14</b>
<b>Taxatieboekje Gebouwschade</b>	<b>14</b>
<b>Uitgangspunten kosten</b>	<b>16</b>
<b>Uurtarieven en AKW</b>	<b>17</b>
Materieelvoorzieningen	19
<b>Kranen</b>	<b>20</b>
Hoogwerkers	20
Schaarlift	20
<b>Steigers (werk en ondersteuning)</b>	<b>21</b>
Systeemsteigers	21
Huren systeemsteiger	21
Monteren schraagsteiger	22
Huren schraagsteiger	23
Monteren systeemsteiger	24
Rolsteigers	25
Klapsteiger, aluminium	25
Rolsteiger, aluminium	26
Fundering	27
<b>Vloeren op grondslag</b>	<b>28</b>
Vloeren als gebouwonderdeel	28
Herstellen lekkage betonnen keldervloer bij gemetselde wand	28
Herstellen lekkage steenachtige keldervloer	29
Gevel	31
<b>Buitenwanden</b>	<b>32</b>
Massieve buitenwand	32
Behandelen haarscheur in beton	32
Herstellen betonafbrokkeling	33
Herstellen brandschade beton	34
Herstellen gemetselde gevel, scheefstand	35
Herstellen lekkage betonnen kelderwand	36
Herstellen lekkage bij leidingdoorvoer	37
Herstellen lekkage poreuze gemetselde kelderwand	38
Herstellen metselwerk, scheur boven kozijn	39
Gebouwschade 2020	3

Herstellen metselwerk, scheur nabij betonconsole	40
Herstellen scheur gemetselde kelderwand	41
Herstellen scheur metselwerk en paalfunderingen	42
Herstellen scheur metselwerk en scheefstanden	43
Herstellen scheur metselwerk en verzakkingen	44
Vervangen afgeschilferde geglazuurde stenen	45
Vervangen afgeschilferde steenlaag	46
Vervangen afgeschilferde stenen	47
Vervangen gescheurde stenen nabij oplegging	48
Vervangen uitgedrukte stenen, oorzaak een roestende latei	49
Vervangen uitgedrukte stenen, oorzaak roestend kozijnanker	50
Vervangen weggedrukte gemetselde gevel	51
Verwijderen algengroei metselwerk aansluitend op galerijvloer	52
Verwijderen bekladdering op beton	53
Verwijderen bekladdering van metselwerk	54
Verwijderen mosgroei op metselwerk	55
Verwijderen oppervlaktevervuiling metselwerk	56
Verwijderen vervuiling op beton	57
Verwijderen vochtuitslag aan bovenzijde gemetselde gevel	58
Verwijderen vuilstreep metselwerk onder dakrand	59
Verwijderen vuilstreep metselwerk onder gevel-beplating	60
Verwijderen witte uitslag metselwerk onder dakrand	61
Verwijderen witte uitslag op metselwerk	62
Spouwwand	63
Herstellen slechte isolatieverdichting spouwmuur	63
Opvullen isolatieleemte in spouw	64
Algemeen	65
Dichtmaken open voeg nabij aanbouw	65
Herstellen losgeraakte loodstrook	66
Herstellen losse voeg bij schoorsteen	67
Herstellen muurafdekking en vochtig metselwerk	68
Herstellen voegwerk, uitvallend, bij raamdorpel	69
Vervangen beschadigde schoorsteen, hellend dak	70
Vervangen beschadigde schoorsteen, plat dak	71
Vervangen verweerd voegwerk	72
Herstellen uitvallend voegwerk	73
<b>Buitenwandopeningen</b>	<b>74</b>
Kozijn	74
Verwijderen roetaanslag op geschilderde oppervlak	74
Herstellen afbladderende verf binnenzijde houten raamkozijn, door lekkage	75
Herstellen afbladderende verf binnenzijde houten raamkozijn	76
Vervangen verrot houten kozijndeel	77
Verwijderen roetaanslag op kozijn	78
Raam	79
Vervangen raam met houtrot	79
Deur	80
Vervangen deur met houtrot	80
Paneel	81
Vervangen losgekomen binnenbetimmering en puivulling	81
Vervangen bladderend multiplexpaneel	82
Pui	83
Verwijderen roetaanslag op gevelpui	83
Garage- en bedrijfsdeuren, winkelpuien	84
Vervangen beschadigde stalen garagedeur	84
Vervangen garagedeur met verrot houten ondereinde	85

Randaansluitingen	86
Herstellen beschadigde raamdorpelstenen	86
Herstellen gebladderde verflaag op aluminium lekdorpel	87
Vervangen beschadigde aftimmerstrook	88
Aanbrengen ontbrekende waterslag	89
Beglazing	90
Vervangen gebroken draadglas, door vandalisme	90
Vervangen gebroken enkel glas	91
Vervangen gebroken isolatieglas	92
Verwijderen krassen op glas	93
Zonwering, rolluik, rolhek	94
Verwijderen roetaanslag op rolluik	94
<b>Buitenwandafwerkingen</b>	<b>95</b>
Verven, coatingen, impregneringen	95
Wegwerken haarscheur op stalen beplating	95
Afwerklagen	96
Herstellen stucwerk, afgebrokkeld, nabij onderrand	96
Herstellen stucwerk, rechte scheur	97
Verwijderen alggroei op stucwerk	98
Verwijderen bekladdering van stucwerk	99
Bekledingen	100
Vervangen gebarsten kunststof gevelplaat	100
Vervangen plaatselijk verroeste stalen gevelplaat	101
Vervangen beschadigde stalen gevelplaat	102
Verwijderen vervuiling op stalen beplating	103
<b>Binnenwand</b>	<b>105</b>
<b>Binnenwanden</b>	<b>106</b>
Massieve binnenwand	106
Vervangen stenen, beschadigd	106
Herstellen metselwerk, verticale scheur binnenwand	107
Verwijderen roet- en teerafzetting op binnenwand schoorsteen	108
Verwijderen roetaanslag op metselwerk	109
Herstellen vochtplek binnenzijde gevel, door vochtbrug	110
Herstellen vochtplek binnenzijde gevel, door lekkage dakgoot	111
Herstellen vochtplek binnenzijde gevel, door optrekkend vocht	112
Herstellen vochtplek op binnenwand, door lekkage leiding	113
<b>Binnenwandafwerkingen</b>	<b>114</b>
Afwerklagen	114
Verwijderen roetaanslag op stucwerk	114
Verwijderen vochtplek nabij ventilatierooster	115
Verwijderen roetaanslag op wandtegel	116
Vervangen vochtige stuclaag kelderwand	117
Herstellen stucwerk, beschadigde hoek	118
Herstellen beschadigd stucwerk met behang	119
Verwijderen roetaanslag gestucte schoorsteenwand	120
Herstellen scheur boven binnendeurkozijn	121
Bekledingen	122
Vervangen door vocht aangetaste omtimmering	122
Vervangen tegel, gescheurd door roestende leiding in wand	123
Herstellen vochtplek boven tegelwerk	124

Vloer	125
<b>Vloeren op grondslag</b>	<b>126</b>
Bodemafsluiting	126
Verwijderen muffe lucht beganegrondvloer	126
<b>Vloeren</b>	<b>127</b>
Balkenvloer	127
Vervangen verrot vloerdeel onder CV-leiding	127
Vervangen verrotte delen beganegrondvloer	128
Vervangen verrotte delen verdiepingsvloer	129
Algemeen	130
Verwijderen vochtoverlast kruipruimte	130
Vervangen betonnen vloerconsole met scheuren	131
<b>Vloerafwerkingen</b>	<b>132</b>
Verven, coatingen, impregneringen	132
Vervangen coating, loslatend	132
Afwerkklagen	133
Vervangen cementdeklaag, gescheurd	133
Herstellen afwerklaag, aangetast	134
Herstellen putjes in betonvloer	135
Bekledingen	136
Verwijderen bluswater en roet van natuursteen vloer	136
Vervangen beschadigde parketvloer door brand- en/of waterschade	137
Vervangen tapijt, beschadigd	138
Verwijderen bluswater en roet van linoleumvloer	139
Vervangen vloertegel, losliggend	140
Herstellen kunststof vloer met krassen	141
Herstellen lasnaad, omhoog gekomen	142
Vervangen kunststof vloer met losse toplaag	143
<b>Dak</b>	<b>145</b>
<b>Daken</b>	<b>146</b>
Hellende daken	146
Verwijderen wespennest onder dakbeschoot	146
Vervangen verpoederde isolatiematerialen	147
Verwijderen alg- en mosgroei op dakpan	148
Gootconstructies	149
Vervangen verrotte houten boeiboord	149
Vervangen verrotte houten dakrand	150
Vervangen verrotte houten gootbetimmering	151
<b>Dakafwerkingen</b>	<b>152</b>
Afwerkingen en bekledingen vlak dak	152
Vervangen verrotte binnenbetimmeringen lichtkoepels	152
Herstellen afschoot plat dak	153
Herstellen haarscheur in bitumineuze toplaag	154
Herstellen kale plek in ballastlaag	155
Herstellen kale plek in schutlaag	156
Herstellen losse naden van EPDM dakbedekking	157
Herstellen plooien bitumineuze dakbedekking	158
Herstellen scheuren bitumineuze dakbedekking	159
Herstellen stormschaad bitumineuze dakbedekking	160
Repareren zachte plek in dakvlak	161

Vervangen bitumineuze toplaag	162
Vervangen doorgelekte teermastiek	163
Vervangen losse PVC-dakbedekking bij dakranden of opstanden	164
Vervangen opbollende dakbedekking	165
Vervangen teermastiek met ingezakt grind	166
Verwijderen planten met wortels	167
Vervangen teermastiek met plooien	168
Herstellen krimpnaad in bitumineuze toplaag	169
Herstellen zichtbare inlages bitumineuze dakbedekking	170
Verwijderen luchtblaasjes bitumineuze dakbedekking	171
Randaansluitingen, voorzieningen, accessoires vlak dak	172
Herstellen gescheurde dakrand	172
Herstellen holle kim bitumineuze dakbedekking	173
Herstellen lekkage bij dakdoorvoer	174
Verhogen te lage opstanden	175
Vervangen beschadigde loodstrook	176
Vervangen losse bitumineuze dakrandstrook	177
Afwerkingen en bekledingen hellend dak	178
Herstellen dak, dakpan, stormschade	178
Vervangen bitumineuze shingle met plooien	179
Vervangen omhoog gekrulde bitumineuze shingle	180
Randaansluitingen, voorzieningen, accessoires hellend dak	181
Herstellen lekkage bij dakdoorvoer	181
Herstellen dak, vorst- en gevelpannen, stormschade	182
Vervangen uitgezakte loodstrook	183
Algemeen	184
Herstellen open randaansluiting bij golfplaten	184
<b>Afvoeren</b>	<b>185</b>
Dakgoot	185
Herstellen lekkage, kilgoot	185
Vervangen lekkende dakgoot, standaard	186
<b>Plafond</b>	<b>187</b>
<b>Plafondafwerkingen</b>	<b>188</b>
Verven, coatingen	188
Vervangen gebladderde verflaag op kooflijst	188
Vervangen gebladderde verflaag op stucwerk	189
Afwerkklagen	190
Herstellen doorhangend stucwerk plafond	190
Verwijderen roetaanslag op stucwerk plafond	191
Herstellen scheur in het stucwerk plafond	192
Bekledingen	193
Herstellen vochtplek in plafond van houtcementplaat	193
Herstellen vochtplek in zachtboardplafond	194
Verwijderen roetaanslag op gipsplaatplafond	195
Verwijderen roetaanslag op houten plafond	196
Herstellen lekkageplek in houten plafond	197
Herstellen vochtplek in houten plafond	198

Keuken	199
<b>Vaste keukenvoorzieningen</b>	<b>200</b>
Klein verbruik	200
Vervangen verrotte onderkast aanrechtblok	200
<b>Klimaatinstallatie</b>	<b>201</b>
<b>Warmte-opwekking</b>	<b>202</b>
CV-ketel	202
Vervangen defecte gaswandketel	202
Onderdeel CV-ketel	203
Vervangen defecte driewegafsluiter CV-ketel	203
Vervangen defecte omschakelventiel	204
Vervangen defecte CV-pomp	205
Lokale verwarming	206
Vervangen gebrekkige luchtverhitter	206
<b>Gassen</b>	<b>207</b>
Leidingwerk	207
Herstellen corrosie gasleiding	207
Vervangen defecte drukregelaar	208
Vervangen defecte gasdrukregelaar	209
<b>Koude-opwekking en -distributie</b>	<b>210</b>
Leidingwerk	210
Vervangen defecte leidingblokken	210
Koelmachine	211
Vervangen defecte veertrillingsdemper	211
Vervangen gebrekkige of defecte luchtgekoelde koelmachine	212
Splitunit	213
Vervangen gebrekkig splitsysteem	213
<b>Warmtedistributie</b>	<b>214</b>
Leidingwerk	214
Verwijderen defecte oliereturleiding	214
Herstellen lekkage CV-buis	215
Vervangen lekkende automatische ontluchter	216
Verdeler/verzamelaar	217
Vervangen defecte regelunit	217
Expansievat	218
Vervangen defect expansievat	218
Afsluiter	219
Vervangen defecte driewegafsluiter	219
<b>Luchtbehandeling</b>	<b>220</b>
Luchtbehandelingskast	220
Herstellen verroest plaatwerk	220
Reinigen vervuilde lamellen	221
<b>Regeling klimaat en sanitair</b>	<b>222</b>
Regelkast	222
Vervangen defecte regelkast	222
Vervangen defecte weersafhankelijke regelaar	223
Thermostaat	224
Vervangen defecte klokthermostaat	224

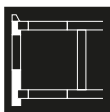


Servomotor	225
Vervangen defecte servomotor voor luchtklep	225
Vervangen defecte servomotor voor regelafsluiter	226
<b>Werktuigbouwkundige installaties, algemeen</b>	<b>227</b>
Isolatiemateriaal	227
Vervangen beschadigde leidingisolatie	227
<b>Water en sanitair</b>	<b>229</b>
<b>Afvoeren</b>	<b>230</b>
Hemelwaterafvoer	230
Herstellen weggezakte hemelwaterafvoerbuis	230
Vervangen verroeste stalen doorvoerpot	231
Vrijmaken dichtgegroeide hemelwaterafvoerbuis	232
Riolering	233
Vervangen beschadigde binnenriolering	233
Vervangen lekkende sifon, wastafel	234
Vervangen lekkende steekmof of T-stuk	235
Pomp	236
Vervangen defecte vuilwaterpomp	236
<b>Water</b>	<b>237</b>
Leidingwerk	237
Herstellen lekkage boiler aansluiting	237
Vervangen lekkende inlaatcombinatie	238
Drukverhoging	239
Vervangen drukverhogingsunits, defect	239
Pomp	240
Vervangen defecte warm-tapwaterpomp	240
Afsluiter	241
Vervangen defecte membraanafsluiter	241
Warmwatertoestel	242
Vervangen defecte huishoudelijke boiler	242
Vervangen defecte industriële boiler	243
Vervangen gebrekkige close-in boiler	244
Vervangen gebrekkige geiser	245
<b>Vaste sanitaire voorzieningen</b>	<b>246</b>
Toilet	246
Vervangen beschadigde toiletcombinatie	246
Wastafel	247
Vervangen beschadigde wastafel, standaard uitvoering	247
Wasfontein	248
Vervangen beschadigde fontein	248
Urinoir	249
Vervangen beschadigd urinoir	249
Uitstortgootsteen	250
Vervangen beschadigde uitstortgootsteen	250

Elektrische installatie	251
<b>Centrale elektrotechnische voorzieningen</b>	<b>252</b>
Hoofdverdeelinrichting	252
Vervangen gebrekkige of defecte hoofdverdeel-inrichting	252
Noodstroomvoorziening	253
Vervangen defecte noodstroomaggregaat	253
<b>Krachtstroom</b>	<b>254</b>
Krachtverdeelinrichting	254
Vervangen defecte krachtgroepenkast	254
Vervangen defecte schakelveiligheidskast	255
Vervangen defecte schroefpatroonhouder	256
Vervangen defecte veiligheidslastscheider	257
Schakelmateriaal	258
Vervangen defecte krachtschakelaar	258
Wandcontactdoos	259
Vervangen defecte krachtwandcontactdoos	259
<b>Verlichting</b>	<b>260</b>
Lichtverdeelinrichting	260
Vervangen defect binnenwerk van verdeelkast	260
Vervangen defecte groepschakelaar	261
Vervangen defecte installatiekast	262
Vervangen defecte lichtgroepenkast	263
Schakelmateriaal	264
Vervangen defecte inbouwschakelaar	264
Vervangen defecte opbouwschakelaar	265
Wandcontactdoos	266
Vervangen defecte inbouwwandcontactdoos	266
Vervangen defecte opbouwwandcontactdoos	267
Aardlekautomaat	268
Vervangen gebrekkige aardlekautomaat	268
Armatuur	269
Vervangen gebrekkige TL-inbouwarmatuur	269
Vervangen gebrekkige opbouw noodverlichtingsarmatuur	270
Vervangen gebrekkige opbouwarmatuur	271
Vervangen gebrekkige PLC-inbouwarmatuur	272
Vervangen gebrekkige opbouwarmatuur	273
<b>Beveiliging</b>	<b>274</b>
Aarding	274
Vervangen defecte aardelektrode	274
<b>Elektrotechnische installaties, algemeen</b>	<b>275</b>
Bekabeling	275
Vervangen gebrekkige voedingskabel	275
Kabelgoot	276
Vervangen gebrekkige wandgoot	276
Lasdoos	277
Herstellen beschadigde bekabeling	277

Communicatie en beveiliging	279
<b>Communicatie</b>	<b>280</b>
Datacommunicatie	280
Vervangen beschadigde datacontactdoos	280
Telefoon	281
Vervangen defecte huistelefoon	281
Bel	282
Vervangen defecte deurbel	282
Telefoon/radio/TV	283
Vervangen beschadigde telefooncontactdoos	283
<b>Beveiliging</b>	<b>284</b>
Brandbeveiliging	284
Vervangen defecte brandmeldcentrale	284
Vervangen gebrekkige handblusser	285
Vervangen brandslanghaspel	286
Inbraakbeveiliging	287
Vervangen gebrekkige alarmgever	287
CCTV	288
Vervangen gebrekkige CCTV-camera	288
Vervangen gebrekkige CCTV-monitor	289
Terrein	291
<b>Verlichting</b>	<b>292</b>
Schakelmateriaal	292
Vervangen beschadigde buitenschakelaar	292
Wandcontactdoos	293
Vervangen beschadigde buitenwandcontactdoos	293
Armatuur	294
Vervangen gebrekkige buitenarmatuur	294
<b>Communicatie</b>	<b>295</b>
Intercom	295
Vervangen defecte intercom	295
Omroepinstallatie	296
Vervangen defecte hoornluidspreker	296
Antenne	297
Vervangen defecte satellietschotel	297
<b>Beveiliging</b>	<b>298</b>
CCTV	298
Vervangen defecte CCTV-camera	298
<b>Elektrotechnische installaties, algemeen</b>	<b>299</b>
Lasdoos	299
Vervangen beschadigde lasdoos	299
<b>Vaste sanitaire voorzieningen</b>	<b>300</b>
Kraan	300
Herstellen lekkende buitenkraan	300

<b>Omheiningen</b>	<b>301</b>
Hekwerken	301
Vervangen beschadigd gaashekwerk	301
<b>Voorzieningen elektrotechnisch</b>	<b>302</b>
Aarding-, kracht-, lichtvoorzieningen	302
Vervangen beschadigde lantaarnpaal	302
<b>Inrichtingen, standaard</b>	<b>303</b>
Terreinmeubilering	303
Vervangen beschadigde afvalbak	303
Herstellen beschadigde tuinmuur	304
Vervangen beschadigde zitbank	305
Vervangen omgewaaide schutting	306
Vervangen verbogen fietsklem	307
Vervangen verbrande houten berging	308
Bewegwijzering	309
Vervangen beschadigd verkeersbord	309
Vervangen beschadigde markeerpaal	310
<b>Verhard oppervlak</b>	<b>311</b>
Asfalt	311
Herstellen gat en scheur in asfaltlaag	311
Straatwerk	312
Herstraten plaatselijk verzakte betontegels	312
Herstraten plaatselijk verzakte straatstenen	313
Vervangen gebroken betonnen goot	314
Herstellen verzakte straatstenen goot	315
Herstraten verzakte straatstenen bij hemelwaterafvoer	316
Herstraten verzakte straatstenen	317
Herstellen verzakte trottoirbanden	318
<b>Kabels en leidingen</b>	<b>319</b>
Riolering	319
Vervangen beschadigde putdeksel	319
Vervangen verzakte afvoerput	320
Transportinstallatie	321
<b>Transport</b>	<b>322</b>
Roltrap	322
Vervangen defecte leuningband	322
Adressen van specialisten	323
<b>Adressenlijst</b>	<b>324</b>



## Buitenwanden

### Massieve buitenwand

#### Herstellen scheur metselwerk en verzakkingen



**Verschijnsel:** trapsgewijze of grillige scheuren op verschillende plaatsen in gevelmetselwerk, veelal boven maaiveld en in combinatie met verzakking.

**Oorzaken:** de onder de fundering liggende grondlagen zijn geheel of plaatselijk onvoldoende draagkrachtig voor het gewicht van het gebouw, waardoor de verzakking zich doorzet. Er is een verkeerd funderingstype toegepast.

**Maatregelen:** aanbrengen van in het werk gemaakte funderingspalen onder de bestaande fundering, bij grondlagen die over de hele oppervlakte niet voldoen, inclusief de scheefstand van het gebouw corrigeren door opvijzelen. Versterken van fundering met betonnen ringbalk bij plaatselijk zwakkere ondergrond. Herstellen scheuren in gevelmetselwerk door het vervangen van beschadigde stenen en voegwerk.

**Bijzonderheden:** in deze situatie zet de verzakking zich onbeperkt door en is onderzoek urgent.

Activiteit	Plaats	Omvang	Eenheid	Kosten per eenheid
Aanbrengen funderingspalen	Onder gebouw	Tot 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	743,-
		Vanaf 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	637,-
Versterken fundering	Onder gevel	Tot 10 m	m	637,-
		Vanaf 10 m	m	530,-
	Onder binnenwand	Tot 10 m	m	743,-
		Vanaf 10 m	m	637,-
Herstellen scheuren	In gevel, 100 mm dik		m	174,-
	In gevel, 210 mm dik		m	272,-



Water

Leidingwerk

## Vervangen lekkende inlaatcombinatie



**Verschuifsel:** de messing inlaatcombinatie van de boiler vertoont lekkage, veelal ook met roestvorming.

**Oorzaken:** slechte afdichtingen of verbindingen van de inlaatcombinatie of een slechte kwaliteit van het geloosde water. Ook kan lekkage op een andere plaats bij de boiler tot de schade leiden.

**Maatregelen:** vervangen van de inlaatcombinatie. De kosten zijn gebaseerd op een messing uitvoering en zijn inclusief het verwijderen van roest en exclusief het aftappen en vullen van de installatie.

Activiteit	Type aansluiting	Diameter	Kosten per stuk
Vervangen inlaatcombinatie	Buitendraad	3/4"	151,-
		1"	171,-
	Soldeer	15 mm	52,-
		22 mm	65,70
		28 mm	85,40
	Knelfitting	15 mm	47,70
22 mm		79,15	